

施設	第 9 8 号

工事設計書

工事名称 臼井小学校空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市南区臼井 地内

工 期 契約日 ～ 令和 8 年 3月 13日まで

○本工事は、臼井小学校空気調和設備改修工事である。

工事概要

- | | | |
|---|--------|----|
| 1 | 空気調和設備 | 一式 |
| 2 | 付帯工事 | 一式 |
| 3 | 撤去工事 | 一式 |

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	32,016,220	
電気設備工事	1	式	8,903,326	
計			40,919,546	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,600,632	
現場管理費	1	式	8,492,981	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	6,606,841	
計			16,700,454	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	57,620,000	
消費税等相当額	1	式	5,762,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	63,382,000	

[illegible]

機械設備改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 空調設備	(1) 機器設備	1	式	21,874,680	
1. 空調設備	(2) 配管設備	1	式	6,976,867	
1. 空調設備	(3) 計装設備	1	式	794,166	
計				29,645,713	
2. 付帯工事	(1) 直接仮設工事	1	式	299,250	
2. 付帯工事	(2) 内装工事	1	式	483,680	
2. 付帯工事	(3) フェンス工事	1	式	1,233,000	
計				2,015,930	
3. 撤去工事	(1) 機器撤去	1	式	120,000	
3. 撤去工事	(2) 配管類撤去	1	式	14,080	
3. 撤去工事	(3) 内装・外構撤去	1	式	197,070	
3. 撤去工事	(4) 建設副産物処理費	1	式	23,427	
計				354,577	

[illegible]

機械設備改修工事						
1. 空気調和設備				(1) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1 室外機	エク°セ°アIII 耐塩害仕様 連結 冷房能力56.0kW×2 暖房能力63.0kW×2 冷媒分岐管, 防振コ°ム, 防雪ネット 共	1	組	7,060,000	7,060,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-1-1 FRV 室内機	床置形 冷房能力8.0kW 暖房能力9.0kW 運転リモコン(本体組込)	10	台	227,000	2,270,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2 室外機	エク°セ°アIII 耐塩害仕様 冷房能力71.0kW 暖房能力80.0kW 冷媒分岐管, 防振コ°ム, 防雪ネット 共	1	組	3,930,000	3,930,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2-1 CR 室内機	天井吊形 冷房能力8.0kW 暖房能力9.0kW ド°レンアップ° 共	2	台	229,000	458,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2-2 CR 室内機	天井吊形 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW ド°レンアップ° 共	3	台	216,000	648,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン GHP-2-3 CK-4 室内機	天井セ°ット形 4方向 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW 天井バ°ネ° 共	3	台	237,000	711,000	
ワイヤート°リモコン	GHP室内機用	3	個	18,500	55,500	
集中リモコン	ON OFF°リモコン	1	個	37,400	37,400	
パ°ッケージ°形エアコン ACP-1	ツイン同時、天井吊形、高暖房型、耐塩害 冷房能力14.0kW 暖房能力16.0kW ワイヤート°リモコン、壁掛架台、ド°レンアップ° 共	3	組	857,000	2,571,000	
パ°ッケージ°形エアコン ACP-2	ベ°ア、天井セ°ット形4方、高暖房型、耐塩 冷房能力10.0kW 暖房能力11.2kW ワイヤート°リモコン、壁掛架台、天井バ°ネ° 共	1	組	575,000	575,000	
パ°ッケージ°形エアコン ACP-3	ベ°ア、壁掛形、耐塩害 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW ワイヤート°リモコン、壁掛架台、ド°レンアップ° 共	1	組	566,000	566,000	
【搬入・据付】						
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	3	t	130,000	390,000	
カ°スエンジ°ンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 71.0kW以下	1	台	332,000	332,000	
カ°スエンジ°ンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 56.0kW以下	2	台	306,000	612,000	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セハ°レート°マルチ) 据付	屋外機 壁掛形 防振基礎無し 14.0kW以下	3	台	112,000	336,000	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セハ°レート°マルチ) 据付	屋外機 壁掛形 防振基礎無し 10.0kW以下	1	台	95,300	95,300	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セハ°レート°マルチ) 据付	屋外機 壁掛形 防振基礎無し 7.1kW以下	1	台	72,600	72,600	

機械設備改修工事						
1. 空気調和設備				(1) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	1	台	35,400	35,400	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 8.0kW以下	2	台	27,500	55,000	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	12	台	23,200	278,400	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 壁掛け - 7.1kW以下	1	台	13,600	13,600	
パッケージ形空気調和機(セパレート・マルチ)据付	屋内機 床置き 防振基礎無し 8.0kW以下	10	台	18,400	184,000	
試運転調整費	GHP-1, GHP-2	1	式		351,000	
機器振止め支持(資材単価)	1段組	15	か所	4,800	72,000	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm	12	本	760	9,120	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	80	本	280	22,400	
【機械基礎】						
普通型枠	工作物基礎程度 型枠運搬共	3	m ²	5,450	16,350	
普通コンクリート(資材単価)	21N/mm ² SL18cm 粗骨材25mm 新潟 地区02	2	m ³	17,500	35,000	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18 - -	2	m ³	14,100	28,200	
床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	8	m ²	890	7,120	
鉄筋	D10	51	kg	110	5,610	
鉄筋加工組立	小型構造物 - -	51	kg	130	6,630	
碎石地業	40mm 再生クラッシュラン	1	m ³	7,980	7,980	
根切り(人力)		1	m ³	11,500	11,500	
埋戻し	人 力 根切り土 -	1	m ³	8,800	8,800	
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	1	m ³	6,770	6,770	

機械設備改修工事						
1. 空気調和設備				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径(1 1/4B) ガス管 19.05外径(3/4B) 液管	26	m	31,600	821,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 15.88外径(5/8B) 液管	18	m	26,700	480,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 12.7 外径(1/2B) 液管	8	m	24,900	199,200	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径(7/8B) ガス管 9.52外径(3/8B) 液管	17	m	17,700	300,900	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 9.52外径(3/8B) 液管	234	m	13,800	3,229,200	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 40A	5	m	5,860	29,300	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 30A	25	m	4,560	114,000	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	76	m	4,080	310,080	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 20A	13	m	3,480	45,240	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (カーVP)改修	屋内一般 40A	10	m	4,640	46,400	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管(カーVP) 改修	屋内一般 30A	6	m	3,940	23,640	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管(カーVP) 改修	屋内一般 25A	16	m	3,610	57,760	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管(カーVP) 改修	屋内一般 20A	13	m	2,950	38,350	
【付属品類】						
乾式トラップ	40A 樹脂製 塩ビ管垂直取付用	1	個	10,200	10,200	
乾式トラップ	25A 樹脂製 塩ビ管垂直取付用	1	個	8,670	8,670	
配管支持架台	門型 300W×400H L-40×40×3t 溶融亜鉛めっき 基礎 150×150×100H×2	16	組	4,670	74,720	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 40A	10	m	1,140	11,400	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 32A	6	m	1,100	6,600	

機械設備改修工事						
1. 空気調和設備				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ステンレス配管支持金物(割増)	ビニール管・ホリエチレン管 25A	16	m	1,070	17,120	
ステンレス配管支持金物(割増)	ビニール管・ホリエチレン管 20A	13	m	1,000	13,000	
形鋼振れ止め支持費	対象配管工事費×3%	1	式		62,477	別紙 00-0001
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	252	本	280	70,560	
【保温】						
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	27	m	4,550	122,850	
保温化粧ケース (樹脂製)	100 × 70	13	m	3,490	45,370	
保温化粧ケース	樹脂製 φ142	3	m	3,990	11,970	
保温化粧ケース	樹脂製 φ120	34	m	3,060	104,040	
保温化粧ケース	樹脂製 φ92	111	m	2,590	287,490	
【はつり】						
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 125mm	1	か所	15,700	15,700	
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	3	か所	13,600	40,800	
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 63mm	3	か所	10,200	30,600	
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	11	か所	10,200	112,200	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	75,800	75,800	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	18	か所	8,790	158,220	
既設アルミパネル穴あけ	100φ	3	か所	270	810	
計					6,976,867	

機械設備改修工事						
1. 空気調和設備				(3) 計装設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配線類】						
EM-MEESケーブル	0.75mm ² - 2C ビット・天井	627	m	680	426,360	
EM-MEESケーブル	0.75mm ² - 2C 管内	26	m	810	21,060	
600Vホリエチレン絶縁 耐燃性ホリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	119	m	750	89,250	
【付属品類】						
リモコン取付・結線費		9	個	6,320	56,880	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	14	m	3,550	49,700	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	8	個	5,160	41,280	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) フッティング	8	個	67	536	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	8	個	330	2,640	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	4	か所	4,990	19,960	
【はつり】						
機械はつり(ダイヤモンド ノットカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 25mm	5	か所	8,510	42,550	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	5	か所	8,790	43,950	
計					794,166	

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

電気設備改修工事						
電灯設備			電灯分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
新設						
蛍光灯器具 取外し・再取付	露出形 FL 40W ×2 既存吊りボルト使用	7	個	9,990	69,930	
蛍光灯器具 取外し・移設	露出形 FL 40W ×2	1	個	14,300	14,300	
蛍光灯器具 取外し・再取付	埋込形 FL 40W ×1 既存吊りボルト使用	3	個	12,000	36,000	
フラッシュプレート (金属製)	丸型 プランク	4	個	1,350	5,400	
フラッシュプレート (金属製)	角型 プランク	2	個	1,080	2,160	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	2	本	280	560	
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	1	個	2,410	2,410	
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm ² -3C ビット・天井	1	m	750	750	
天井材補修費	2枚	1	式		21,000	
小計					152,510	
撤去						
天井固定型扇風機 取外し	羽根40cmタイプ 再使用する(保管)	4	個	5,930	23,720	
天井固定型扇風機 用速度調節器 取外し	壁付 2台同時運転用 再使用する(保管)	2	個	720	1,440	
小計					25,160	
計					177,670	

電気設備改修工事						
電灯設備			コンセント分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
新設						
分電盤等接続	1L-1	1	面	5,330	5,330	
分電盤等接続	2L-1	1	面	5,330	5,330	
分電盤等接続	LP-1	1	面	10,700	10,700	
換気扇・室内機等 接続費		19	か所	2,220	42,180	
フラッシュプレート (金属製)	角型 ハトメ	10	個	1,080	10,800	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(31)	4	か所	5,410	21,640	
機械はつり(パイプ サントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	5	か所	10,200	51,000	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	5	か所	8,790	43,950	
天井材補修費	12枚	1	式		21,000	
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	5	個	2,410	12,050	
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) ジェンクションボックス	3	個	5,370	16,110	
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm)	1	式		1,330	
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	10	m	4,760	47,600	
600V耐火性ポリエチレン 絶縁ケーブル(EM-EEF)	2.0mm ² - 3C 管内	5	m	870	4,350	
600V耐火性ポリエチレン 絶縁ケーブル(EM-EEF)	2.0mm ² - 3C ビット・天井	88	m	750	66,000	
EM-CEケーブル	8mm ² - 3C 管内	16	m	1,910	30,560	
EM-CEケーブル	8mm ² - 3C ビット・天井	28	m	1,670	46,760	
600V耐火性ポリエチレン 絶縁電線(EM-IE) (PF管内)	2.0mm	337	m	390	131,430	
小計					568,120	

電気設備改修工事						
動力設備			動力分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
新設						
開閉器箱	S-1	1	面	658,000	658,000	
開閉器箱	S-2	1	面	73,900	73,900	
開閉器箱	S-3	3	面	73,900	221,700	
開閉器箱	S-4	1	面	121,000	121,000	
電動機結線	直入始動方式	8	台	7,020	56,160	
金属製可とう電線管(電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	1	か所	2,910	2,910	
金属製可とう電線管(電動機等接続)	50mm ビニル被覆有・防水	3	か所	5,350	16,050	
ﾌﾟﾛﾎｯｸｽSS形屋外(SUS)	200× 200× 200	1	個	24,500	24,500	
ﾌﾟﾛﾎｯｸｽSS形屋外(SUS)	300× 300× 300	11	個	48,800	536,800	
ﾌﾟﾛﾎｯｸｽSS形屋外(SUS)	400× 400× 300	4	個	72,300	289,200	
金属短管貫通処理(壁・床共用)	(51)	2	か所	8,130	16,260	
金属短管貫通処理(壁・床共用)	(75)	4	か所	10,700	42,800	
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる配管用貫通口)	100～150mm 50mm	1	か所	10,200	10,200	
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる配管用貫通口)	100～150mm 75mm	4	か所	11,900	47,600	
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる配管用貫通口)	100～150mm 100mm	2	か所	13,600	27,200	
鉄筋探査	電磁波ﾚｰﾀﾞｰ法 横向き	5	か所	8,790	43,950	
鉄筋探査	電磁波ﾚｰﾀﾞｰ法 下向き	2	か所	6,260	12,520	
天井材補修費	50枚	1	式		83,900	
EM-CEケーﾌﾞﾙ	5.5mm2- 4C 管内	69	m	1,920	132,480	

電気設備改修工事						
動力設備			動力分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C ビット・天井	7	m	1,680	11,760	
EM-CEケーブル	8mm2- 4C 管内	42	m	2,370	99,540	
EM-CEケーブル	8mm2- 4C ビット・天井	7	m	2,090	14,630	
EM-CETケーブル	14mm2 管内	251	m	2,630	660,130	
EM-CETケーブル	14mm2 ビット・天井	378	m	2,330	880,740	
EM-CETケーブル	14mm2 FEP内 (PF・CD)	42	m	2,480	104,160	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm2	162	m	570	92,340	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	5.5mm2	42	m	530	22,260	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	14mm2	79	m	930	73,470	
電線管 (亜鉛トリブ漬)	(28) 露出 (塗装無)	22	m	6,130	134,860	
電線管 (亜鉛トリブ漬)	(42) 露出 (塗装無)	95	m	9,880	938,600	
電線管 (亜鉛トリブ漬)	(54) 露出 (塗装無)	26	m	13,500	351,000	
電線管 (亜鉛トリブ漬)	(70) 露出 (塗装無)	91	m	16,200	1,474,200	
金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(50) エキステンション用等	2	m	5,840	11,680	
金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(76) エキステンション用等	3	m	11,100	33,300	
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 42mm	42	m	2,960	124,320	
計					7,444,120	

[illegible]

電気設備改修工事		構内配電線路		電力引込み		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既設キュービクル改造	配線接続共	1	式		318,000	
アルボックスSS形 屋外 (SUS)	300× 300× 300	1	個	48,800	48,800	
電気主任技術者立 会		1	式		20,000	
EM-CETケーブル	60mm2 管内	4	m	7,300	29,200	
EM-CETケーブル	60mm2 ビット・天井	5	m	6,620	33,100	
EM-CETケーブル	60mm2 FEP内 (PF・CD)	8	m	6,960	55,680	
600V耐燃性ポリエチ レン絶縁電線 (EM-IE)	14mm2	9	m	930	8,370	
600V耐燃性ポリエチ レン絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	14mm2	8	m	870	6,960	
電線管 (亜鉛トブ漬)	(70) 露出 (塗装無)	4	m	16,200	64,800	
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(65)	8	m	1,820	14,560	
埋設標識シート	2倍長 (W) 150	8	m	320	2,560	
根切り (人力)		3	m3	11,500	34,500	
埋戻し	人 力 根切り土 -	3	m3	8,800	26,400	
計					662,930	

新潟市

機械設備改修工事						
2. 付帯工事			(1) 直接仮設工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		23,040	別紙 00-0002
養生(内部改修)	複合改修	72	m ²	320	23,040	
計					23,040	
整理清掃後片付け		1	式		108,000	別紙 00-0003
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	72	m ²	1,500	108,000	
計					108,000	
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間、基本料、損料、運搬費共	1	式		56,880	別紙 00-0004
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間、基本料、損料(30日程度)、運搬費共	72	m ²	790	56,880	
計					56,880	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間、損料、基本料、 運搬費共、最上部安全手すり含む	1	式		59,890	別紙 00-0005
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式(10m未満), 建枠600 掛払い手間, 損料(60日), 基本料, 運搬費共	23	m ²	1,040	23,920	
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式(20m未満), 建枠600 掛払い手間, 損料(60日), 基本料, 運搬費共	33	m ²	1,090	35,970	
計					59,890	
災害防止	ネット状養生シート張り 防災Ⅰ類 掛払い手間、損料、基本料、 運搬費共	1	式		43,680	別紙 00-0006
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 後払い手間, 損料(50日), 基本料, 運搬費共	48	m ²	910	43,680	
計					43,680	

新潟市